

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ) В ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
Постановлением
Тамбовской областной Думы
от 28 июня 2005 г.
№ 1201

(в ред. Законов Тамбовской области
от 04.07.2007 № 229-3, от 05.06.2008 № 384-3,
от 18.12.2008 № 477-3, от 09.11.2009 № 577-3,
от 29.04.2010 № 650-3)

Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет и задачи регулирования настоящего Закона

1. Настоящий Закон принят во исполнение федерального законодательства об объектах культурного наследия и устанавливает особенности государственной охраны, сохранения, использования и популяризации памятников истории и культуры Тамбовской области, по вопросам, регулирование которых отнесено федеральным законодательством к компетенции органов государственной власти Тамбовской области.

2. Предметом регулирования настоящего Закона являются:

отношения, возникающие в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального, местного (муниципального) значения и выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Тамбовской области;

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 № 229-3)

особенности государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального, местного (муниципального) значения и выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Тамбовской области;

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 № 229-3)

порядок государственного управления в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального, местного (муниципального) значения и выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Тамбовской области;

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 № 229-3)

особенности отношений, возникающих в области государственной охраны и обеспечения сохранности территориальных образований Тамбовской области, являющихся историческими поселениями;

особенности владения, распоряжения и пользования объектами культурного наследия, находящимися в государственной собственности Тамбовской области.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) - объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники, иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры;

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе объекты религиозного назначения: храмы, церкви, колокольни, часовни, кирхи, синагоги, мечети, пагоды, моельные дома и другие объекты, специально предназначенные для богослужений); погосты, крепости, городские и сельские усадьбы, мемориальные квартиры; произведения монументального искусства; отдельные захоронения; объекты науки и техники, включая военные; наземные археологические объекты, а также частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки (далее - объекты археологического наследия);

ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного, религиозного назначения (храмовые комплексы, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары, некрополи);

абзац исключен - Закон Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3;

абзац исключен - Закон Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3;

земли объектов культурного наследия - земли исторически и функционально связанные с объектами культурного наследия, граница, порядок использования и охраны которых установлена с учетом требований государственной охраны недвижимого культурного наследия;

охранная зона - территория, непосредственно окружающая памятник, предназначенная для обеспечения сохранности памятника и ближайшей к нему среды. Систему зон охраны составляют: охранная зона памятников, зона регулирования застройки и зона охраняемого ландшафта;

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах границ которой устанавливается режим использования земель, ограничивающих строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений;

зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах границ которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия;

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - государственная информационная система учета объектов культурного наследия, включающая в себя банк данных об объектах культурного наследия и их территориях, а также о зонах охраны объектов культурного наследия, единство и сопоставимость которых обеспечивается за счет общих принципов формирования, методов и формы ведения реестра;

выявленные объекты культурного наследия - объекты, представляющие собой историко-культурную ценность, в отношении которых вынесено заключение государственной историко-культурной экспертизы о включении их в государственный реестр объектов культурного наследия Тамбовской области или являвшиеся на день вступления в силу Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" вновь выявленными памятниками истории и культуры;

объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-культурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

(в ред. Закона Тамбовской области от 29.04.2010 N 650-3)

государственная охрана объектов культурного наследия - система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных мер, принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Тамбовской области в пределах их компетенции и направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда, контроль за сохранением и использованием объектов культурного наследия;

охранное обязательство на объект культурного наследия (далее - охранное обязательство) - договор, регламентирующий содержание, сохранение и использование объекта культурного наследия, выявленного объекта и земель историко-культурного назначения, заключенный в установленном порядке между органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, и собственником (арендатором, пользователем) памятника;

сохранение объекта культурного наследия - ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация объекта культурного наследия, его ремонт и (или) реставрация, приспособление объекта

культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство ими, технический и авторский надзор. В исключительных случаях под сохранением объекта археологического наследия понимают спасательные археологические полевые работы, осуществляемые в порядке, определенном Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", с полным или частичным изъятием находок из раскопов;

объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Тамбовской области;

(абзац введен Законом Тамбовской области от 29.04.2010 N 650-3)

объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования Тамбовской области.

(абзац введен Законом Тамбовской области от 29.04.2010 N 650-3)

Глава II. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ СОХРАНЕНИЯ, ОХРАНЫ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ПОПУЛЯРИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОБЛАСТИ

Статья 3. Полномочия областной Думы в сфере государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

К полномочиям областной Думы в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия относятся:

принятие законов и иных нормативных правовых актов Тамбовской области по вопросам государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия и контроль за их исполнением;

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

абзац утратил силу с 1 января 2009 года - Закон Тамбовской области от 18.12.2008 N 477-3;

принятие решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объекта культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения;

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

принятие решения об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного значения;

принятие решения о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств областного бюджета;

утверждение Перечня объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, не подлежащих отчуждению;

принятие решения об отчуждении отдельных объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Тамбовской области;

осуществление иных полномочий в соответствии с федеральным законодательством, Уставом (Основным законом) Тамбовской области и законами области.

Статья 4. Полномочия администрации области в сфере государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

1. Администрация области осуществляет следующие полномочия в отношении объектов культурного наследия (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых установлен Правительством Российской Федерации), передаваемые Российской Федерацией:

Действие пункта 1 части 1 статьи 4 приостановлено до 1 января 2011 года Законом Тамбовской области от 29.04.2010 N 650-3.

1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в федеральной собственности;

2) государственную охрану объектов культурного наследия федерального значения в соответствии со статьей 33 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", за исключением:

ведения единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

организации и проведения государственной историко-культурной экспертизы в части, необходимой для исполнения полномочий федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия;

согласования проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, расположенных в исторических поселениях, и градостроительных регламентов, устанавливаемых в границах территорий объектов культурного наследия федерального значения и границ зон их охраны;

выдачи разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия.

(п. 2 в ред. Закона Тамбовской области от 05.06.2008 N 384-З)

2. К полномочиям администрации области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1) принятие нормативных правовых актов области в пределах полномочий администрации области, в том числе регламентирующих расклейку афиш, установку рекламы, теле- и радиомачт, телевизионных антенн, проводки электрических и телефонных кабелей и (или) установки иного оборудования, связанного с использованием объектов культурного наследия, а также регламентацию движения автомобильного транспорта, устройства автостоянок, установку дорожных указателей и устройств палаточных городков в границах территорий исторических поселений и объектов культурного наследия регионального значения и зон их охраны, контроль за их исполнением;

2) разработка и обеспечение выполнения областных целевых программ государственной охраны, сохранения и популяризации объектов культурного наследия области;

3) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Тамбовской области;

4) государственная охрана объектов культурного наследия регионального значения;

5) установление порядка определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с положениями Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

6) утратил силу - Закон Тамбовской области от 29.04.2010 N 650-З;

7) установление порядка финансирования мероприятий по обеспечению государственной охраны, сохранению и популяризации объектов культурного наследия области;

8) принятие решений о передаче в аренду, безвозмездное пользование, оперативное управление либо хозяйственное ведение объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Тамбовской области;

9) определение характера использования территории достопримечательного места, установление ограничений на использование данной территории и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места, в отношении объектов культурного наследия регионального значения;

10) определение порядка установки и установка информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия регионального значения;

11) утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон, в отношении объектов культурного наследия регионального значения, а также выявленных объектов культурного наследия.

3. Администрация области реализует полномочия в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, как самостоятельно, так и через орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области и орган исполнительной власти в сфере имущественных отношений Тамбовской области, в пределах их компетенции.

Статья 5. Содействие общественных и религиозных объединений в сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия

1. Общественные и религиозные объединения по согласованию с органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, проводят мероприятия, направленные на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия.

2. Общественные и религиозные объединения уведомляют орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, о случаях нарушений требований сохранения, использования и охраны объектов культурного наследия.

Статья 6. Государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

1. Контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия осуществляется органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

Предписания органа исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченного осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, по вопросам сохранения и использования объектов культурного наследия области, обязательны для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

2. Контроль за использованием объектов культурного наследия, являющихся собственностью Тамбовской области либо являющихся федеральной собственностью (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), осуществляется органом исполнительной власти области в сфере имущественных отношений Тамбовской области в пределах его компетенции, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Тамбовской области.

Статья 7. Источники финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия

1. Источниками финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия являются:

областной бюджет;
местные бюджеты;
внебюджетные поступления.

На мероприятия по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия могут привлекаться средства федерального бюджета в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

За счет средств областного бюджета могут финансироваться мероприятия по сохранению и популяризации объектов культурного наследия, находящиеся в федеральной собственности, и государственной охране объектов культурного наследия федерального значения.

(абзац введен Законом Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

2. Источниками финансирования мероприятий по сохранению объектов культурного наследия регионального, местного (муниципального) значения и выявленных объектов культурного наследия, находящихся в частной собственности, являются средства собственников указанных объектов.

Статья 8. Порядок учета средств от использования объектов культурного наследия в областном бюджете

1. Денежные средства, поступающие от использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в государственной собственности Тамбовской области, учитываются в доходах областного бюджета как доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности, и используются на мероприятия по государственной охране, сохранению и популяризации объектов культурного наследия в соответствии с законодательством области.

Статья 9. Льготы физическим и юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объектов культурного наследия

Физическое или юридическое лицо, владеющее на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности области, вложившее свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия и обеспечившее их выполнение в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и настоящим Законом, могут иметь право на льготы по арендной плате в соответствии с законом области об областном бюджете на очередной финансовый год.

Глава III. УЧЕТ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОБЛАСТИ

Статья 10. Учет объектов культурного наследия

1. Учет объектов культурного наследия включает в себя работы по:

выявлению, обследованию и составлению перечней объектов, представляющих собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

формированию по результатам государственной историко-культурной экспертизы перечня выявленных объектов культурного наследия;

сбору сведений, подготовке документов, необходимых для включения выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объектов культурного наследия регионального значения, а также по их фотофиксации;

внесению документов, указанных в статье 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в областную Думу для принятия решения о включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объектов культурного наследия регионального значения;

формированию и ведению единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории области;

проведению мониторинга объектов культурного наследия, регионального значения и выявленных объектов культурного наследия.

2. Указанные работы осуществляются в соответствии с областными целевыми программами государственной охраны, сохранения и популяризации объектов культурного наследия, а также на основании предложений физических и юридических лиц.

Статья 11. Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, формируется Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), содержащий сведения об объектах культурного наследия, расположенных на территории области.

(в ред. Закона Тамбовской области от 05.06.2008 N 384-З)

2. Реестр формируется в порядке, установленном Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", посредством включения в него объектов культурного наследия, в отношении которых было принято решение о включении их в реестр, а также посредством исключения из реестра объектов культурного наследия, в отношении которых было принято решение об исключении их из реестра, в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством области.

3. Утратила силу. - Закон Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-З.

4. Документы по сохранению объектов культурного наследия, установленные федеральным законодательством и настоящим Законом, подлежат включению в единый банк данных сохранения объектов культурного наследия области (далее - банк данных объектов культурного наследия).

5. Документы банка данных объектов культурного наследия подлежат бессрочному хранению органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области. Изъятие указанных документов у органа исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченного осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, не допускается.

6. Информация об объектах культурного наследия, находящихся в собственности Тамбовской области, отражается в Реестре государственной собственности Тамбовской области.

(в ред. Закона Тамбовской области от 09.11.2009 N 577-З)

Статья 12. Выявление объектов, представляющих собой историко-культурную ценность. Порядок принятия решения о включении выявленных объектов культурного наследия в реестр как объектов культурного наследия регионального значения

1. Орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной

охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, осуществляет работы по выявлению и учету объектов, представляющих собой историко-культурную ценность и рекомендуемых для включения в реестр.

2. Объекты, представляющие собой историко-культурную ценность, в отношении которых вынесено заключение государственной историко-культурной экспертизы о включении их в реестр как объектов культурного наследия, относятся к выявленным объектам культурного наследия в порядке, установленном Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, направляет письменное уведомление собственнику выявленного объекта культурного наследия и (или) пользователю им о дате поступления в орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, документов, указанных в статье 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в течение десяти дней со дня их поступления.

4. Объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения. Информация о выявленном объекте археологического наследия направляется органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, собственнику земельного участка и (или) пользователю земельным участком, на котором (или в котором) обнаружен объект археологического наследия, в течение десяти дней со дня обнаружения данного объекта.

5. Выявленные объекты культурного наследия до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе о включении их в реестр подлежат государственной охране в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

6. Физические и юридические лица обязаны оказывать содействие органу исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченному осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, и безвозмездно представлять сведения, указанные в статье 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

7. Органы местного самоуправления обеспечивают на территории соответствующего муниципального образования условия для выявления и обследования объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, и получения сведений, указанных в статье 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

8. Решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр как объекта культурного наследия регионального значения либо об отказе о включении данного объекта в реестр принимается областной Думой по представлению администрации области на основании документов, указанных в статье 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр как объекта культурного наследия местного (муниципального) значения либо об отказе о включении данного объекта в реестр принимается областной Думой по представлению администрации области, согласованному с исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект культурного наследия, на основании документов, указанных в статье 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

(абзац введен Законом Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

9. Областная Дума не позднее срока, установленного Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" для принятия решений о включении объектов культурного наследия в реестр, выносит решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр как объекта культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения либо об отказе о включении такого объекта в реестр.

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

10. Орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, уведомляет собственника выявленного

объекта культурного наследия или его пользователя о решении областной Думы о включении данного объекта в реестр как объекта культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения, либо об отказе включить данный объект в реестр в течение тридцати дней со дня вступления в силу указанного решения.

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

Статья 12.1 Порядок принятия решения об исключении объекта культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения из реестра

(введена Законом Тамбовской области от 05.06.2008 N 384-3)

1. Объект культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения исключается из реестра в соответствии с порядком, установленным статьей 23 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2. Решение об исключении из реестра объекта культурного наследия регионального значения принимается областной Думой по представлению администрации области на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

3. Решение об исключении из реестра объекта культурного наследия местного (муниципального) значения принимается областной Думой по представлению администрации области, согласованному с исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Статья 13. Порядок изменения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения и объекта культурного наследия местного значения

1. Изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения осуществляется областной Думой по представлению администрации области на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

2. Объект культурного наследия, признанный не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия регионального значения, учитывается в реестре как объект культурного наследия местного значения с согласия органа местного самоуправления, на территории которого находится данный объект культурного наследия.

3. Объект культурного наследия местного значения, отвечающий требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия регионального значения, по представлению органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект культурного наследия, может быть рекомендован органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, для включения в реестр как объект культурного наследия регионального значения на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

4. Объект культурного наследия регионального значения, отвечающий требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия федерального значения, может быть рекомендован органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, для включения в реестр объектов культурного наследия федерального значения на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, по согласованию с областной Думой направляет представление о включении объекта культурного наследия регионального значения в реестр объектов культурного наследия федерального значения в федеральный орган охраны объектов культурного наследия для принятия соответствующего решения в порядке, установленном Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

5. В случае принятия Правительством Российской Федерации решения о включении объекта культурного наследия регионального значения в реестр объектов культурного наследия федерального значения данный объект исключается из реестра объектов культурного наследия регионального значения, а в случае отказа - остается в реестре как объект культурного наследия регионального значения.

6. Сведения об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного

наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного значения направляются органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, в федеральный орган охраны объектов культурного наследия для обеспечения единого банка данных реестра.

Статья 14. Порядок установки информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия регионального значения

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-З)

1. На объектах культурного наследия регионального значения устанавливаются надписи и обозначения, содержащие информацию об этих объектах. Надписи выполняются на русском языке - государственном языке Российской Федерации.

2. Обязанность по установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия регионального значения возлагается на собственников объектов.

3. Орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, вправе осуществлять установку информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия федерального значения по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

(в ред. Закона Тамбовской области от 29.04.2010 N 650-З)

4. Информационные надписи и обозначения на объектах культурного наследия должны содержать основные данные о памятнике и указания о том, что памятник охраняется государством.

Форма, содержание и место размещения информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия подлежат согласованию с органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области в отношении объектов культурного наследия регионального значения.

Информационные надписи должны учитывать ценные особенности архитектурного облика фасадов, конфигурацию, историко-культурную и художественную ценность объектов культурного наследия.

Содержание текста информационной надписи должно включать:

наименование объекта культурного наследия;

датировки/авторов;

исторические события;

категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия;

указание на то, что объект культурного наследия охраняется государством.

Глава IV. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Статья 15. Государственная историко-культурная экспертиза

1. Цели, принципы, порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, а также объекты государственной историко-культурной экспертизы определяются Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2. Государственная историко-культурная экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, и до утверждения градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов.

3. Заказчик работ, подлежащих государственной историко-культурной экспертизе, оплачивает ее проведение.

4. Порядок определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы, касающийся объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, устанавливается администрацией области.

Статья 16. Заключение государственной историко-культурной экспертизы

1. Заключение государственной историко-культурной экспертизы является основанием для принятия органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, решения о возможности проведения работ, указанных в пункте 2 статьи 15 настоящего Закона, а также для принятия иных решений в отношении объекта культурного наследия.

2. В случае несогласия с заключением государственной историко-культурной экспертизы орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области по собственной инициативе либо по заявлению заинтересованного лица, вправе назначить повторную экспертизу в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Глава V. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОХРАНА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОБЛАСТИ

Статья 17. Зоны охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта в порядке, определенном администрацией области.

Статья 18. Особенности проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объектов культурного наследия

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

1. Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории достопримечательного места, а также в зонах охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения, а также выявленных объектов культурного наследия осуществляется по согласованию с органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

2. Особые требования к расклейке и установке реклам, теле- и радио-мачт, телевизионных антенн, проводке электрических и телефонных кабелей и (или) установке иного оборудования, связанного с использованием объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений и объектов культурного наследия федерального и регионального значения устанавливаются администрацией области.";

Статья 19. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ

1. Согласование землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в отношении объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, и объектов культурного наследия федерального, регионального значения и выявленных объектов культурного наследия производится органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

2. Финансирование работ по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Статья 20. Ограничение движения транспортных средств в границах территорий исторических поселений, объектов культурного наследия и зонах их охраны

1. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объектов культурного наследия

движение транспортных средств в границах территорий исторических поселений, объектов культурного наследия и зонах их охраны ограничивается или запрещается.

2. Предписание об ограничении или запрещении движения транспортных средств в границах территорий исторических поселений, объектов культурного наследия федерального, регионального значения, а также выявленных объектов культурного наследия и границах зон их охраны вносится органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находятся объекты культурного наследия.

(в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-З)

3. Органы местного самоуправления муниципального образования в течение месяца со дня внесения предписания органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области, принимают меры по устранению угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия и сообщают о принятых мерах в орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

Глава VI. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ЗАПОВЕДНИКИ

Статья 21. Историко-культурные заповедники

В отношении достопримечательного места, представляющего собой целостный историко-культурный и природный комплекс, связанный с жизнью и деятельностью выдающихся личностей, имеющих особые заслуги перед Российской Федерацией и Тамбовской областью, может быть принято решение об отнесении данного места к историко-культурным заповедникам.

Статья 22. Порядок организации историко-культурного заповедника регионального значения и определение его границы

(в ред. Закона Тамбовской области от 29.04.2010 N 650-З)

1. Историко-культурный заповедник регионального значения создается нормативным правовым актом администрации области по представлению органа исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченного осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

Документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурному заповеднику, должны иметь положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.

2. Граница историко-культурного заповедника регионального значения определяется органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области на основании историко-культурного опорного плана и (или) иных документов и материалов, в которых обосновывается предлагаемая граница.

3. Режим содержания историко-культурного заповедника регионального значения определяется органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

На территории историко-культурного заповедника устанавливается дифференцированный режим содержания, который определяется в соответствии с проектом зон охраны.

Контроль за обеспечением режима содержания историко-культурного заповедника регионального значения осуществляет орган исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченный осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

Глава VII. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОБЛАСТИ

Статья 23. Порядок и условия использования объектов культурного наследия

1. Порядок и условия использования объектов культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения и выявленных объектов культурного наследия

устанавливается Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и настоящим Законом и определяется для каждого памятника, находящегося в пользовании или собственности физических и юридических лиц, государственной или муниципальной собственности, соответствующим охранным документом - охранным обязательством.

(часть 1 в ред. Закона Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3)

2. Объект культурного наследия, находящийся в государственной собственности области, предоставляется в аренду либо безвозмездное пользование по договору, в котором учитываются требования, предъявляемые к сохранению и использованию объектов культурного наследия, установленные Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и настоящим Законом.

3. Объекты культурного наследия, находящиеся в государственной собственности области, предоставляются в безвозмездное пользование в порядке, установленном Законом Тамбовской области "Об управлении государственной собственностью Тамбовской области".

4. Исключена. - Закон Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-3.

5. Объекты культурного наследия могут использоваться при условии обязательного оформления их собственниками и (или) пользователями соответствующих охранных документов, указанных в пункте 1 настоящей статьи.

Статья 24. Особенности охраны объектов культурного наследия, находящихся в долевой собственности физических и (или) юридических лиц

1. Нахождение объекта культурного наследия в долевой собственности двух или более физических и (или) юридических лиц порождает обязательную солидарную ответственность собственников по содержанию и сохранению приобретенного объекта культурного наследия, что должно быть отражено в договоре купли-продажи.

2. Каждый участник долевой собственности на объект культурного наследия обязан соразмерно со своей долей участвовать в издержках по содержанию и сохранению общего имущества, в том числе общих помещений дома, несущих конструкций, архитектурно-художественных элементов интерьеров объекта культурного наследия, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, за пределами своих помещений в порядке, установленном федеральным законодательством и настоящим Законом.

Глава VIII. СОХРАНЕНИЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОБЛАСТИ

Статья 25. Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия

(в ред. Закона Тамбовской области от 29.04.2010 N 650-3)

1. Ремонтно-реставрационные работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия федерального или регионального значения, а также выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании письменного разрешения и задания, выданного органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

2. Разрешение выдается на ремонтно-реставрационные работы: консервация объекта культурного наследия; ремонт памятника; реставрация памятника; приспособление объекта культурного наследия для современного использования; научно-проектные (исследовательские, изыскательские, проектные) работы.

Разрешение выдается на срок не более одного года. За разрешением на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия вправе обратиться: заказчик работ (физическое или юридическое лицо); уполномоченный представитель заказчика; подрядная организация, выполняющая работы на объекте культурного наследия.

Разрешение содержит следующую информацию: наименование и адрес объекта культурного наследия; сведения о категории охраны объекта культурного наследия; сведения о собственнике (пользователе) объекта культурного наследия; наименование и реквизиты организации, получившей разрешение; виды работ, на которые выдано разрешение; лицо, ответственное за выполнение работ.

Разрешение может быть переоформлено в следующих случаях: технической ошибки в тексте выданного разрешения; изменения реквизитов и наименования организации-исполнителя.

3. Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия выполняется на основании задания. Согласованные задания выдаются органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

Тамбовской области.

За согласованием задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия вправе обратиться: заказчик работ (физическое или юридическое лицо); уполномоченный представитель заказчика.

Задание должно определять: состав и содержание научно-проектной документации; требования по научно-методическому руководству и авторскому надзору.

Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия составляется с учетом мнения собственника (пользователя) объекта культурного наследия.

4. Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия согласовывается органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

За согласованием проектной документации вправе обратиться: заказчик работ (физическое или юридическое лицо); уполномоченный представитель заказчика.

Заказчик работ или его уполномоченный представитель обязан представить положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Статья 26. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия

1. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия осуществляется в исключительных случаях посредством его реставрации при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости указанного объекта и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания.

2. Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств областного бюджета принимается областной Думой по представлению администрации области, согласованному с органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого предполагается воссоздание утраченного объекта культурного наследия, с учетом общественного мнения, а в случае воссоздания памятника или ансамбля религиозного назначения - также с учетом мнения религиозных концессий.

Статья 26_1. Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении

(введена Законом Тамбовской области от 04.07.2007 N 229-З)

1. Землеустроительная, градостроительная, строительная и иная хозяйственная деятельность в границах исторического поселения подлежит согласованию с органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области в случае и порядке, установленном Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и настоящим Законом.

2. Градостроительная документация, разрабатываемая для исторических поселений, градостроительные регламенты, устанавливаемые в пределах территорий объектов культурного наследия и их зон охраны, включаемые в правила застройки муниципальных образований, подлежат обязательному согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия и органом исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия Тамбовской области.

Глава IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 27. Ответственность за нарушение требований государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

За нарушение требований государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия, расположенных на территории Тамбовской области, физические и юридические лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Статья 28. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель областной Думы
В.Н.Карев

Глава администрации области
О.И.Бетин

г. Тамбов
28 июня 2005 года
N 332-3
